

Réunion N°15 du 23 octobre 2012

Visioconférence RENNES - BREST

Ordre du jour

- Représentation du Parcellaire Cadastral Unique (RPCU)
- Etude de faisabilité sur le cadastre napoléonien
- Retour sur rencontre DGFIP/AITF
- Questions diverses

Présents	Excusés	Membres	Service / Fonction
X		MÉVEL-VIANNAY Stéphane	CG d'Ille-et-Vilaine
	X	NAJA Elisabeth	Brest Métropole Océane
X		CHAUVIN Frédéric	Rennes Métropole
X		VINSONNEAU Lydie	Région Bretagne
X		CHAUVET Norbert	DDFiP 35
X		FROC Sébastien	DDFiP 35
	X	BOULLOT Alain	DDFiP 22
X		DIJON Lionel	DDFiP 22
X		FABRE Jacques	DDFiP 29
X		SPEGAGNE Loïc	DDFiP 56
X		QUELLEC Yvette	DDFiP 56
X		LE BARH Jean-Michel	Audélor
X		BESAND Valérie	DREAL Bretagne
	X	ROUILLARD Vincent	DREAL Bretagne
X		FRAPPIER Thomas	CC Côte d'Emeraude
X		PORHIEL Isabelle	Région Bretagne
	X	LE PRIOL Annaëlle	CC Pays de Chateaugiron
X		HAMEL Adrien	Brest Métropole Océane
X		FORTIN Thomas	SAFI
X		DENIEL Julien	Foncier de Bretagne
X		LEGRAND Sébastien	Quimper Cornouaille Développement
X		BOISON Corentin	Master SIGAT Rennes

Représentation du Parcellaire Cadastral Unique (RPCU)

Un état d'avancement du projet national de convergence cadastral, rebaptisé « Représentation du Parcellaire Cadastral Unique - RPCU », est présenté.

Contexte :

- **2010** : Groupe de travail initié entre DGFIP et l'IGN pour travailler sur la convergence cadastrale (RPCU),
- **Janvier 2011** : acte de candidature par la Région Bretagne au nom du pôle métier Cadastre de GéoBretagne pour être territoire d'expérimentation sur le département d'Ille-et-Vilaine,
- **Septembre 2011** : Comité de pilotage national RPCU qui acte les territoires d'expérimentation
- **23 janvier 2012** : 1^{er} Comité local d'expérimentation (CLE) en Ille-et-Vilaine
- **18 juin 2012** : 2^{ème} Comité local d'expérimentation (CLE) en Ille-et-Vilaine

Comité local d'expérimentation (CLE) du 17/10/2012

Le compte rendu officiel de la réunion sera diffusé dès sa réception.

➤ A retenir des discussions :

7 départements retenus dans le cadre de l'expérimentation nationale : 06, 17, 35, 44, 50, 65 et 83.

1 zone d'expérimentation retenue sur le 35 : Chauvigné, Romazy, Rimou, Vieux-Vy sur Couesnon, Tremblay (décision prise au niveau national)

2 scénarios de RPCU seront étudiés indépendamment pendant 6 mois (à partir de mai environ) : 1 scénario par équipe DGFIP et 1 scénario par équipe IGN.

▪ Scénario DGFIP en 3 étapes

1. Vérification et reprise du géoréférencement avec des points d'appui levés sur le terrain (classe précision de 5 cm)
2. Traitement raccord bureau dans les tolérances
3. Traitement des cas hors tolérances (avec planches napoléoniennes ou terrain)

En parallèle, un travail expérimental sur le vol ortho du 35 a été mené pour utiliser les clichés bruts en restitution photogrammétrique (machine unique au SNDC à Paris). Le test a porté sur Bruz en cours de remaniement (données précises disponibles). Résultat : cette méthode permet d'obtenir une classe de précision 12 à 15 cm (avec correction d'un systématisme détecté).

Cette méthode pourrait ainsi être utilisée dans la phase amont de la RPCU pour choisir des points de calage précis en s'évitant la phase terrain et donc en réalisant une économie substantielle.

Scénario IGN

Application des techniques de constitution de la BD Parcellaire avec un dispositif amélioré (déformation progressive et non uniquement sur la parcelle limitrophe). Les points d'appui pour le géoréférencement sont issus du RGE.

Différences entre les scénarios IGN/DGFIP :

- DGFIP distingue les planches régulières (transformation conforme) des planches non régulières (transformation conforme + déformation)
- précision des points de calage
- coûts

Proposition de remonter au comité national de l'intérêt d'un scénario mixte en fonction des dynamiques/moyens locaux et de la mise à disposition de données de précision (ortho, levés...)

Le prochain comité technique national a lieu le 6 novembre. Il devrait fixer les prochaines étapes (critères d'évaluation des scénarios, calendrier).

Cadastre napoléonien

La présentation exhaustive faite par Corentin Boison (stagiaire du Master SIGAT à la Région Bretagne) [est téléchargeable ici](#).

En savoir plus : [le rapport complet téléchargeable là](#).

Enjeux

- Mise à disposition libre des données
- Répondre à différents usages : évolution urbaine, hydrologie, évolution du littoral, recherche par les services du cadastre, archéologie/patrimoine

Etat des lieux

22500 planches dont 1268 tableaux d'assemblage non géoréférencés en TIFF ou JPEG

→ Différentes approches au niveau national

- 1 première carte communale puis liste déroulante (CG92)
- 1 peu plus : vectorisation des emprises des planches cadastrales (CG82)
- luxe (ALPAGE) : planches géoréférencées et vectorisées

Plusieurs scénarios possibles

- **Scénario 1** : géoréférencement et vectorisation des tableaux d'assemblage : coût estimé à 50K€
- **Scénario 2** : géoréférencement des planches : coût estimé à 300K€
- **Scénario 3** : géoréférencement et vectorisation des planches : coût très élevé et usages très limités (scénario exclu très rapidement)

Freins

- **technique** : qualité des planches scannées
- **juridique** : réticence des services des archives par rapport à leur investissement initial et aux décisions prises sur la mise à disposition des données d'état civil (licence de réutilisation)

Arguments en faveur du projet

- Retour sur investissement via un accès plus ergonomique (géographique) et mise à disposition d'outils (ex: visualiseur simplifié de GéoBretagne)
- Valorisation des données sur d'autres sites (GéoBretagne, GéoPortail, etc.)
- Retour d'expérience d'autres départements (Vendée, Tarn-et-Garonne) et d'initiatives locales (Rennes Métropole, DDFIP 35 pour RPCU, échanges DDFIP56 et services des archives)

Suites données au stage

- **Rencontre avec les services des archives** via une réunion globale (déjà fait). A priori le 35 pourrait être le service départemental le premier partant.
- **Rencontre de Foncier de Bretagne** pour voir si financement possible (déjà fait) : intérêt autour de la recherche de

propriétés (ex. expropriation). En attente de la réalisation du scénario 1 pour voir si suite donnée (déjà fait)

- **Financement de la Région envisagé pour le scénario 1** (réponse début novembre 2012) ce qui permettrait de créer un levier pour que d'autres initiatives prennent le relais sur le scénario 2
- **Financement ou initiatives locales pour le scénario 2** du géoréférencement des planches elles-mêmes s'il y a des volontés locales.

Retours sur la rencontre AITF/DGFIP

L. Vinsonneau a rencontré E. Lepage (remplaçant de L. Patte au bureau GF3A à Bercy) fin août au titre de l'AITF. Elle fait un compte rendu des points principaux intéressants les acteurs locaux.

Après un rappel du contexte de travail toujours constructif entre l'AITF et la DGFIP, il est évoqué les points suivants :

- **Echange sur la RPCU** (déjà évoqué)
- **Evolution du standard DXF EDIGEO** (bascule au printemps 2013) avec essentiellement l'ajout d'objets en lien avec les besoins d'évolution des applications et cadastre.gouv.fr et une évolution substantielle de la documentation de la norme. Pour les marchés en cours, l'ancienne norme Edigéo passera toujours à la moulinette de PCI Vecteur.
- **Questions diverses** :
 - **évolution de PCI vecteur pour supprimer les problèmes de topologie lors des mises à jour du plan cadastral** : étude en cours pour soit faire évoluer la version 4 d'APIC, soit passer sous Elix, soit changer de logiciel ;
 - **diffusion de flux OGC** : une phase de test est prévue début 2013 sur un flux WMS en respect d'Inspire ; le WFS est envisagé pour une phase plus lointaine et non déterminée,
 - **Demande pour être informés des modifications entre 2 mises à jour du plan cadastral graphique** : pas de réponse satisfaisante pour les utilisateurs du plan cadastral qui souhaiterait connaître les parcelles qui ont subi des modifications entre 2 mises à jour.

Informations diverses

Conventions départementales de contrôle de l'orthophotographie

Les prises de vue sur le 22, 29 et 35 ont eu lieu. Le 35 doit être livré en novembre 2012, le 22 en mars 2013. Le 29 pourrait être disponible en mars/avril 2013 pour le contrôle.

En lien avec le pôle métier Orthophotographie et MNT, des conventions ont été signées entre les DDFIP 22 / 35 et le syndicat mixte e-mégalis pour assurer la mise à disposition des fichiers bruts et un contrôle de l'orthophotographie et du MNT. Le 29 est en cours.

Demande de valeurs foncières

- Depuis **juillet 2011**, la DGFIP met à disposition les Demandes de valeurs foncières (DVF) via [un portail sécurisé](#). Ce service ouvert aux collectivités locales et aux établissements publics locaux, ayant des missions de politique foncière et d'aménagement, regroupe les mutations immobilières avec descriptif cadastral des biens sur une période de temps maximale de 5 années ;
- Une démarche nationale est pilotée par l'ADEF (participation des EPF, AUDIAR et CU de Bordeaux) avec 3 groupes de travail : 1- usages 2- échanges entre partenaires 3- technique dont la constitution d'un modèle de données ;
- ADEF doit lancer un marché pour développer un outil qui permettrait la mise à disposition facilitée de ces données ;
- Ces données seraient issues du croisement des données majic et du fichier des ventes.

Nouveautés Majic III

N'hésitez pas à consulter ceci :

<http://georezo.net/blog/parcellair/2012/10/24/majic-iii-nouveautes-2012/>

29 : souhait de faciliter la diffusion des fichiers littéraux du cadastre

- Souhait de lancer une réflexion finistérienne en créant un Pôle Métier restreint Cadastre en étudiant la possibilité d'acquisition groupée et les éventuels freins et l'estimation des coûts d'intégration dans les SIG des collectivités ;
- L'accueil de cette proposition par le pôle métier est favorable. Il est également noté que sur les autres départements, une organisation existe déjà (CG pour les départements 35 et 56, et SDE pour le 22) et qu'effectivement, elle manquait pour le 29.

➤ **Discussions :**

- Souhait des **Agences d'urbanisme** de signature d'une convention entre le Ministère et les agences pour la diffusion des données agrégées et anonymisées (carroyage) du cadastre graphique et littéral sur le modèle du CETE de Picardie. Point de blocage national : seulement les données sur leur périmètre d'intervention. Hors le périmètre des agences n'est pas fixé de façon précise ;
- JM Le Barh rapporte que François Salgé est OK pour la diffusion des données brutes sur un périmètre régional aux agences d'urbanisme mais qu'il laisse l'initiative à la DREAL Bretagne ;
- Techniquement, c'est très lourd pour répondre aux nouvelles obligations de la CNIL pour diffusion. Ex. sur le 35 : ils découpent les données (via outil du [CRAIG](#)) et livre sur CD en recommandé en respect de leur déclaration simplifiée CNIL de 2004 ;
- Réflexion : à quand la livraison de données structurées de la part de la DGFIP ?

Mise à jour du cadastre 2012 sur GéoBretagne

Les fichiers 2012 en Edigeo/MIF/SHAPE sont [téléchargeables](#).

Il y a un retard sur la couche agrégée (parcelles et bâtis) diffusée en flux car un département a été livré en CC48.

Suites à donner

- S. Froc transmet la présentation du scénario DGFIP faite au CLE 35 et se renseigne pour la diffusion des évolutions du standard DXF/EDIGEO
- L. Vinsonneau demande à D. Dubell (IGN) la présentation du scénario IGN faite au CLE 35
- L. Vinsonneau : met à disposition le rapport de stage de Corentin Boison sur le cadastre napoléonien
- J. Fabre : se renseigne sur la signature de la convention ortho
- J. Deniel : envoie le lien pour télécharger les documents et le modèle de données des valeurs foncières
- J. Deniel : fait une présentation lors du prochain PM des travaux sur DVF dans le cadre de l'ADEF
- V. Besand : voit auprès de la DREAL pour la diffusion des données Majic anonymisées aux agences urbanisme

- J-M. Le Barh : fournit la méthodologie pour comparer 2 millésimes du Cadastre.

La prochaine réunion

26 mars 2013

De 10h à 12h30

Visioconférence Rennes – **Région Bretagne**
283 avenue Patton (salle Chateaubriand) et
Brest Métropole Océane Rue Coat Ar Gueven
(salle B12) à confirmer