

## Réunion N° 18 du 14 novembre 2011

Visioconférence - RENNES/SAINT-BRIEUC/BREST/VANNES

### Ordre du jour

- Retours sur le groupe national CNIG/CERTU
- Point sur les travaux de la COVADIS
- Point sur les SUP et leur mise à disposition sur GéoBretagne,
- Présentation de la démarche SCOT
- Questions diverses

Présents	Excusés	Membres	Service / Fonction
X		DUCEUX Sylvaine remplacée par Jean-Christophe MAHE	CA du Pays de Lorient
		LANDURE Joël	Quimper Communauté
		LE BARH Jean-Michel	AUDELOR
X		COTTENCIN Alain	CA du Pays de Vannes
X		GUILLER Dorothée	CA du Pays de Vannes
X		VOURC'H Grégoire	Brest Métropole Océane
		BASLE Myriam	Rennes Métropole
		CROGUENNEC Corinne	AUDIAR
		MARCHAND Olivier	CG des Côtes d'Armor
		RAVENET Éric	CG des Côtes d'Armor
		MÉVEL-VIANNAY Sté-	CG d'Ille-et-Vilaine
		DISLAIRE Danielle	CG du Morbihan
		JEGO Ronan	CG du Finistère
	X	FORTIN Thomas	SAFI
X		VINSONNEAU Lydie	Région Bretagne
X		BOBE Steven	Région Bretagne
		LEFEUVRE Erwan	Lannion Trégor Agglomération
		OUVRAT Pascal	SDE 22
X		JULES Patrick	DREAL
X		HALLAIRE Clément	DREAL
X		ROUILLARD Vincent	DREAL
X		CHASLE-HEUZE Anne	DDTM35
		DESCHERE Jean-Philippe	DDTM 56
X		BOURHIS Laurent	DDTM 29
X		LE ROUX Loïc	DDTM22
X		MEGRET Marie-Noëlle	DDTM 22
		BOUILLAUD Nolwenn	CAUE56
		LE PRIOL Estelle	Montfort communauté
X		LHABITANT Dorian	CC Paimpol-Goëlo
X		TANGUY Jacq	CC Pays d'Aubigné
	X	LELU Julia	CC Pays de la Roche aux Fées
		LHERMITTE Nathalie	Syndicat d'urbanisme du Pays de Vitre
X		HYVERNAGE Morgane	CA du Pays de Saint-Brieuc (CABRI)
		PEROT Alexandre	SDEM56
X		REFAUVELET Julien	CC de Brocéliande/Pays de Brocéliande
X		RICHARD Vianney	Syndicat mixte du Pays d'Auray
X		PRIOU Samuel	CC Côte d'Emeraude
X		BARGAIN Julie	ADEUPA
X		RAULT Sylvain	

### Retours sur le groupe national CNIG/CERTU

L. Vinsonneau fait un retour sur la réunion du 21/10/2011. Le [compte rendu exhaustif est téléchargeable ici](#).

#### Quelques points à retenir :

- Prototype transformation CC CNIG > INSPIRE (plan4all)

Une expérimentation conduite par le CERTU visant à tester le MCD CNIG national par rapport au MCD INSPIRE a été présentée.

Elle a consisté à élaborer via une chaîne de traitement sur des outils libres pour faire la conversion à partir d'un flux WFS (MCD CNIG) pour aboutir à un fichier GML (MCD INSPIRE).

Globalement le mapping entre les deux MCD ne pose pas de problème. Quelques écarts, représentant peu d'enjeux, ont été constatés (attributs non présents dans la source, manque identifiant unique, lien URL fichier de règlement, notamment, habillage qui ne passent pas).

A terme, un service WFS permettant la transformation pourrait être développé si moyens.

- Prescriptions Cartes communales

La version officielle du document sur les prescriptions pour la numérisation des cartes communales a été validée (octobre 2011) et est disponible sur le site du CERTU : [http://geomatique-aln.fr/article.php?id\\_article=293](http://geomatique-aln.fr/article.php?id_article=293)

La liste des modifications apportées suite à l'appel à commentaires est [téléchargeable ici](#).

**S'il subsiste des remarques, ne pas hésitez à faire remonter à L. Vinsonneau.**

- Prescriptions PLU

Une prochaine réunion du groupe national est prévu le 13/12/2011 et s'attachera à rédiger une nouvelle version du cahier des charges prenant notamment en compte les remarques émises par différents membres du groupe (dont la Bretagne et plus particulièrement le Finistère) et les évolutions du code de l'urbanisme.

Une nouvelle version est prévue pour début janvier 2012.

## ▪ Communication

Une plaquette de communication sur la numérisation des documents d'urbanisme à destination des élus a été annoncée pour février 2012.

La diffusion nationale, un peu confuse avec la multiplicité des sites (CNIG, CERTU, DGALN, etc.), il a été demandé de retravailler à une hiérarchisation et une clarification.

## ▪ Outil de contrôle du modèle CNIG

Pas de nouvelles de l'outil qui devait être développé par la Région Pays de Loire.

## Echanges à l'issue de cette présentation

Il est évoqué :

- un travail à conduire sur la mise à jour du précédent guide de numérisation Bretagne (2009),
- d'utiliser les réunions départementales DDTM pour sensibiliser à la numérisation des documents d'urbanisme et les travaux du pôle métier,
- et éventuellement, si cela ne peut être fait en réunion DDTM, prévoir une nouvelle réunion des bureaux d'études en urbanisme pour les sensibiliser et mettre à jour les informations.

## Point sur les travaux de la COVADIS

Vincent Rouillard présente les travaux de la [COVADIS](#)<sup>1</sup>

3 standards ont été approuvés par la COVADIS :

PLU : 15/09/2010

SUP : 25/05/2011

Carte communale : 21/09/2011

Les standards émis par la COVADIS ne sont qu'une adaptation du cahier des charges du CNIG aux services de l'Etat (essentiellement règles de nommage des fichiers et répertoires spécifiques Etat)

La mise à jour en fonction des différentes évolutions du cahier des charges national CNIG/CERTU sera assumée par le Ministère.

**Réflexion DDTM** : pas de standard pour les tables d'assemblages. Pb sur 35 : prise en compte du modèle AUDIAR (ajout de champs) car DDTM assure pour le reste du département. Historique lourd à sup-

porter (valeurs parfois très longue sur les codes références).

## Tour de table

**DDTM29** : système interne complet et crée des exports (CNIG, COVADIS, etc.)

**DDTM22** : la numérisation commence seulement

**Pays de Saint-Brieuc** : marché de numérisation à l'échelle du Pays selon standard CNIG national avec qq attributs en +

Pour le modèle SUP : plus compliqué car modèle relationnel.

## Point sur les SUP et leur mise à disposition sur GéoBretagne

La présentation exhaustive faite par Vincent Rouillard (DREAL Bretagne) est [téléchargeable ici](#).

## Marché en cours

A l'issue des 3 1ers bons de commande (BC1, 2 et 3), environ 300 communes sur les 3 départements 22, 35 et 56 (cf. carte dans présentation) ont été numérisées.

**BC4 à venir** : une cinquantaine de communes en plus par département.

## Diffusion sur GéoBretagne :

- **par Etat** : Paimpol, Lannion, Pays d'Aubigné, Côte d'Emeraude, Finistère (assemblage départemental créé à partir de l'arrêté, et envisagé en diffusion > va être testé par administrateur DREAL. Fiche de métadonnées à constituer)

- **par collectivités** : Lorient, Vannes, Rennes Métropole ? (à voir avec Loïc dans le cadre de leur récente adhésion)

## Marché 2012-2014

Prix en augmentation. Il reste environ 450 communes à numériser sachant que certaines n'ont pas de plan (RNU).

**Q** : Si on veut transmettre les données SUP à un bureau d'études, comment fait-on ?

**R** : Pour le moment, on est en phase transitoire (données non contrôlées), donc les données sont partagées entre partenaires et seront diffusées plus largement après.

Se référer à la fiche de métadonnées (voir si en cours de contrôle ou pas) et prendre éventuellement attache auprès de la DDTM concernée si besoin de transmettre à un bureau d'études.

**Q** : Quels sont les contrôles à effectuer (par collectivités et/ou DDTM) ?

**R** : vérifier qu'il n'y a pas d'oubli par rapport à la planche papier

**Q** : mise à jour

**R** : pas encore bien définie mais la question se posera (a priori la mise à jour devrait être assurée par l'Etat car basée sur les arrêtés préfectoraux).

**Une fiche de contrôle pour être transmise aux collectivités.**

## Présentation de la démarche SCOT (Pays d'Auray)

La présentation exhaustive faite par Viannay Richard (Syndicat mixte du Pays d'Auray) est [téléchargeable ici](#).

## Qu'est-ce qu'un SCOT ?

C'est un document d'urbanisme et de planification à moyen terme (15-20 ans).

Il est par définition multi-thématiques et correspond souvent au bassin de vie.

C'est un projet politique ne disposant pas de zonage à la différence d'un PLU.

**Hiérarchie des normes** : principes de compatibilité du PLU avec PLH, PDU, SDC et SCOT.

Son périmètre est validé par arrêté préfectoral.

## Composition 3 documents :

- rapport de présentation,

- projet d'aménagement et de développement durables (PADD),

- document d'orientations et d'objectifs (DOO),

chacun pouvant comprendre un ou plusieurs documents graphiques.

## Durée de vie :

Sa moyenne d'élaboration est de 4 ans. Il est évalué et adapté tous les 6 ans.

## Lien avec le SIG :

- beaucoup de données sont nécessaires pour élaborer le SCOT,

- suivi de la consommation d'espace (grenelle) : donc cartographie obligatoire,

- délimitation de secteurs géographiques (protection, etc.),

- évaluation des effets du SCOT donc besoin de suivi SIG.

## Exemples :

- observatoire de l'occupation des sols du Pays : photo-interprétation classification sur 32 postes et précision de 500m<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Commission de Validation des Données pour l'Information Spatialisée

- trame verte et bleue : en cohérence avec le schéma régional écologique,
- délimitation de zones d'aménagement commercial,

Difficulté : la précision n'est pas imposée (de la précision parcellaire à la patateïde « floue »).

**INFO : Groupe CNIG national :** a évoqué la poursuite des travaux du groupe national vers la numérisation des SCOT.

## 1ères pistes à explorer au niveau du pôle urbanisme :

- couche occupation du sol,
- consommation de l'espace : très difficile de se mettre d'accord (sources satellites, fiscales, orthophotographie, etc.) mais il ne faut pas tomber dans des querelles d'experts : mais possibilité de mettre en commun les informations et de voir dans quelle mesure on peut croiser les infos. Info : conférence du foncier le 28/11 (salle du Ponant à Pacé 14h à 18h). Présentations DREAL et Pays d'Auray.

Aujourd'hui dynamique d'échanges mise en place par le Préfet.

**Q :** S. Bobe explique différentes philosophies en fonction des territoires avec différentes précisions (à la parcelle pour Rennes ou Saint-Malo et très large à d'autres endroits). Il pense que le positionnement DDTM est déterminant et pourrait guider les acteurs locaux et les pousser à un peu plus d'homogénéité

**R (DREAL) :** oui il y a des différences mais cela peut aussi être du ressenti ou non. En tout cas, les outils communs avec GéoBretagne peuvent contribuer à partager les visions. Il y a une démarche qui va se poursuivre côté Etat pour améliorer les choses. Le cadre de la conférence foncière va permettre de poser les bases.

## Questions diverses

### Mise à jour du tableau de bord de numérisation des documents d'urbanisme

Une sollicitation va être faite dans les semaines à venir auprès des gestionnaires habituels :

- DDTM : envoi d'un fichier xls à compléter
- Collectivités : remplissage du [googledoc](#) (accès via login/mdp)

**Question sur PLU « facteur 4 » suite à remarque en comité technique**

Les PLU dès lors qu'ils sont intercommunaux valent Programme Local de l'Habitat (PLH), Plan de Déplacement Urbain (PDU) et tiennent compte du Plan Climat Energie Territorial (PCET) => pour le moment en Bretagne seul BMO c'est lancé dans un PLU interco (dit « facteur 4 » par rapport à ces éléments). Mais à terme il pourrait y en avoir bien d'autres. La question est donc comment ces nouveaux documents intégrés au PLU vont être pris en charge dans le cadre de la numérisation du PLU (point à remonter aux discussions du CNIG).

G. Vourc'h propose de nous présenter la démarche du Pays de Brest là-dessus lors d'une prochaine réunion du pôle métier.

### Travail à lancer sur la mise à jour du guide d'accompagnement

Il est proposé de travailler à une mise à jour du [document édité par le pôle métier en 2009](#). V. Richard, P. Jules et L. Vinsonneau se proposent d'y travailler.

### Retours sur utilisation modèle à vide MCD sous ArcGIS

S. Priou a testé le modèle ArcGIS et ne voit pas d'incompatibilité avec le CCTP CNIG.

## Suites à donner

**L. Vinsonneau :** remonter au niveau national le fait que ce que l'on modifie soit lisible (ex. mettre en rouge les modifs d'une version sur l'autre),

**A. Chasle-Heuze :** envoi remarque CC PLU sur pastillage hameau (zone NH qui deviennent non constructible) solution proposée : coder N et destination habitat dans DESTDOMI,

**M. Hyvernage :** envoi remarques sur CC Cartes communales,

**P. Jules, V. Richard et L. Vinsonneau :** revoient guide de numérisation des PLU, **J. Bargain et P. Jules :** préparent respectivement présentations pour la prochaine réunion sur l'observation foncière et l'étude sur la consommation d'espace,

**G. Vourc'h :** prépare (pour réunion à venir) une présentation de la prise en compte de la réduction des émissions de carbone dans les documents de planification mis en place au Pays de Brest.

## PROCHAINE RÉUNION

9 février 2012

de 10h00 à 12h30

en visioconférence - Rennes/points  
infos région Brest et Saint-Brieuc  
/agglomération de Vannes