

### Réunion du 18 avril 2013

Visioconférence - RENNES/SAINT-BRIEUC/BREST/LORIENT

#### Ordre du jour

- Retours sur groupe national piloté par le CNIG et le CERTU
- Point sur les servitudes d'utilité publique et PLU (DREAL),
- Retour sur le groupe national occupation du sol du CERTU,
- Points divers

Présents	Excusés	Membres	Service / Fonction
1		BARGAIN Julie	ADEUPA
1		BASLE Myriam	Rennes Métropole
1		BOURHIS Laurent	DDTM29
1		CADIOU Aurélien	Rennes Métropole
1		CHASLE-HEUZE Anne	DDTM35
1		CHATEAU Pascaline	Pontivy Communauté
1		CHAUCHAIX Etienne	Pays de Redon-Bretagne Sud
1		DEGOUYS Arnaud	Région Bretagne
	1	DENIEL Julien	EPF
1		DUCEUX Sylvaine	Lorient agglomération
1		GILLOT Marie-Noëlle	Pays de Redon-Bretagne Sud
1		HYVERNAGE Morgane	CA du Pays de Saint-Brieuc (CABRI)
1		JACQ Tanguy	CC Pays d'Aubigné
1		JUHEL Nolwenn	Lorient agglomération
1		JULES Patrick	DREAL
1		LE GOFF Jordan	Pays de Pontivy
	1	LE ROUX Loïc	DDTM22
1		LELU Julia	CC Pays de la Roche aux Fées
1		LHABITANT Dorian	CC Paimpol-Goëlo
	1	MEVEL-VIANNAY Stéphane	CG35
1		OLIVIER Sébastien	DREAL
1		REFAUVELET Julien	CC de Brocéliande/Pays de Brocéliande
1		RENAUD Gwénaél	CC Côte d'Emeraude
1		RICHARD Vianney	Syndicat mixte du Pays d'Auray
1		ROUILLARD Vincent	DREAL
	1	TISSOT Edouard	DREAL
1		VINSONNEAU Lydie	Région Bretagne
1		VOURC'H Grégoire	Brest Métropole Océane
24	4		

#### Préambule : présentation des petits nouveaux !

Bienvenue à :

**Marie-Noël Gillot**, stagiaire au Pays de Redon-Bretagne Sud,  
**Arnaud Degouys**, chargé de l'aménagement de l'espace et de la stratégie foncière à la Région Bretagne,  
**Pascaline Château**, responsable SIG à Pontivy Communauté,  
**Nolwenn Juhel**, chargée du SIG et urbanisme à Lorient agglomération,  
**Aurélien Cadiou**, stagiaire à Rennes Métropole.

**En rouge** : questions à poser à B. Gourgang ou auprès du groupe national

#### Retours sur le groupe national PLU CNIG/CERTU

V. Rouillard fait un retour de la dernière réunion du groupe national PLU du 10 avril 2013.

#### Géoportail national dédié à l'urbanisme

Il y a eu une présentation du cahier des charges de ce portail par l'IGN (il serait a priori séparé du GéoPortail). Un proto-

type est prévu pour fin 2013.

Une ordonnance (plus rapide qu'une loi) devrait être prise bientôt. Elle inscra dans un cadre réglementaire l'obligation pour les collectivités de mettre à disposition les données d'urbanisme (PLU et Cartes communales) et pour l'Etat et les gestionnaires les servitudes.

La mise à jour se fera par synchronisation de serveurs

Il a été dit que ce portail inclura les SCOT

**Q.** : qu'est-ce que ça veut dire "inclure les SCOT" ?

**R. V. Rouillard** pense qu'il s'agit des limites de Scot, à confirmer par B. Gourgang.

#### Prescriptions nationales PLU et Cartes communales

Les documents ont été revus sur la forme car il y avait des confusions liées à l'existence de plusieurs documents ou implémentations.

Quelques exemples des modifications apportées (cf. [présentation](#)) : dans la 5ème partie, un recueil des bonnes pratiques. La partie Sémiologie a été placée en annexe.

Quelques modifications de valeurs à prendre en compte pour prochaine version : champ Etat du document urba (ajout de "abrogé" et "approuvé"), code

info 29, 31 et 32, et ajout 35 (évolution code urba)

La validation de ces documents en plénière CNIG devait avoir lieu le 15 avril, avant une diffusion officielle plus large.

#### Servitudes

L'Etat a lancé le travail de la mise à jour du modèle conceptuel de données des SUP.

Le dernier datait de quelques années et était disponible en mode relationnel.

#### Modifications apportées :

- Ajout de champ "Mode production" (import, numérisation SUP annexée au PLU, Géométrie à partir de l'acte) et "Qui production"
- structure "à plat". 1 seul type d'objet : assiettes (car c'est le besoin en communes). Le générateur n'est pas intégré mais est nommé dans les attributs.
- ajout d'un champ source prod (ex. plan PPRI au 1/25000)
- identification des champs obligatoires et facultatifs.
- suppression de champs inutiles
- nom de champ non compatibles avec le shape, cela va être modifié.

### Échanges

**Q.** : les demandes remontées sur le [google doc](#) ont-elles été évoquées ?

**R.** : non, à évoquer lors du prochain groupe national.

**Q.** : quelle échéance pour la finalisation du MCD SUP ?

**R.** : pas d'info là. A demander à B. Gour-gand

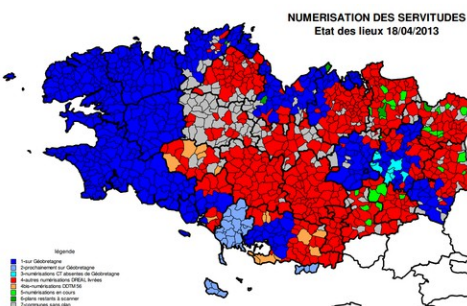
**Q.** Structure SUP COVADIS vs ARCO-POLE ?

**R.** : pas évoqué. A demander à la prochaine réunion.

19 juin 2013 : prochaine réunion du groupe national dématérialisation

### Point sur les SUP

V. Rouillard fait un état des lieux de la démarche de numérisation des SUP en Bretagne (cf. [présentation exhaustive](#)).



Reste 23 communes sur l'Ille-et-Vilaine  
Au final, restera 3 communes sur le 22 (remarque : Plaine-Haute déjà numérisé par le Pays de Saint-Brieuc), sur le 35 Meillac et Saint Ouen la Rouerie + Rennes Métropole (en attente courrier).

### Réflexions en cours

La DDTM35 réfléchit à consolider les SUP à l'occasion de porter à connaissance. Les gestionnaires seraient alors consultés à cette occasion sur la base de numérisation des SUP. Ce processus peut-être long mais il va dans le bon sens. Un test en cours sur les 11 communes du Coglais. Le groupe fait remarquer qu'il sera utile dans ce cas de figure de bien préciser dans la fiche de métadonnées que la version ainsi constituée est validée.

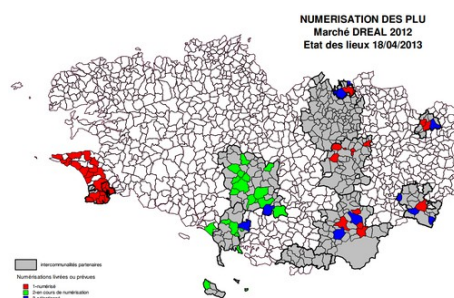
La DREAL a demandé à son prestataire pour passer les servitudes de Lorient et de Vannes en modèle régional.  
S. Duceux : envoie nouvelles versions sur Lorient.

### Contrôles en attente

- Saint-Lunaire,
- Rennes Métropole : contrôle conjoint en cours,
- Communes à choisir sur la Roche aux Fées, Aubigné et Brocéliande.

### Point sur les PLU

V. Rouillard fait un état des lieux de la démarche de numérisation des PLU en Bretagne (cf. [présentation exhaustive](#)) :



20 communes contrôlées sur le Finistère  
15 communes en cours de contrôle en Ille-et-Vilaine  
21 communes en cours de numérisation sur le Morbihan.

### Organisation

Les communes livrées (en rouge) ont été/vont être transmises aux collectivités par l'interlocuteur local Etat (chef du service territorial) dans les jours à venir. Les collectivités pourront contrôler et modifier en direct les petites erreurs (plus réactif que renvoi au prestataire) avec la fiche de contrôle habituelle utilisée pour le va-et-vient. ATTENTION : l'EPCI ne doit apporter de corrections QU'APRES que la DDTM lui aie transmis les données qu'elle a validées.  
J. Lelu : nous fera retour au prochain PM de son contrôle et de son appropriation des données ainsi constituées.

En DDTM29 : ils sont passés par les communes. Les communes ont relevé des anomalies et la DDTM29 a fait les modifications. Aujourd'hui, 20 communes sont validées. Elles seront ensuite intégrées sur GéoBretagne par commune (1 zip livré aussi) et assemblées au sein de la table départementale des zonages.

Des erreurs ont été signalées par la DDTM29. Des erreurs trouvées en collectivité peuvent être remontées directement à la DREAL avec en copie la DDTM.

Les fichiers seront mis à disposition sur GéoBretagne (sphère partenariat le temps du contrôle) pour que la majorité puisse en disposer rapidement. (Une réflexion est à lancer sur l'organisation DREAL/EPCI à mettre en place : qui remplit les fiches de métadonnées ? Qui met en ligne sur GéoBretagne ? Quelles couches précisément ? Etc.).  
A noter que le coût est supérieur à l'estimatif et donc seulement 10 communes restent par département pour 2013. Des fonds pour les années suivantes font être sollicités.

**Q.** : en EPCI, comment avoir une visibilité du plan approuvé définitif ?

**R.** : la préfecture a les infos grâce au contrôle de légalité.

**R.** : l'application interne du Ministère (SuDocUH<sup>1</sup>) le permet mais ce n'est pas ouvert à tous. P.Jules va étudier la possibilité de pouvoir disposer d'un export à rythme régulier (ex. tous les 3 mois) en excel. La DDTM 35 est aussi prête à fournir son tableau de suivi.

### Téléchargement de l'ensemble des données d'urbanisme par commune

(question posée par A. Feler sur le [google group](#))

**Objectif** : étudier la possibilité de créer une application (svviewer) afin de télécharger des zip communaux des données dématérialisées d'urbanisme (toutes les couches + règlement) avec possibilité de uploader pour chaque collectivité et Etat.

La table d'assemblage continuera à être créée par les DDTM. Les EPCI peuvent aussi assembler les données à l'échelle de leur territoire.

### Gestion des ajouts d'attributs

Beaucoup de collectivités ne trouvant pas dans le cahier des charges national tous les éléments pour ranger leurs informations (cf. Google doc) ajoute des champs (ex. Rennes Métropole qui propose de partager son recensement des objets spécifiques, Lorient agglomération qui utilise en priorité le cahier des charges et ajoute un champ ATTRIBUT1 qui détient l'historique). Bref, toutes ces pratiques risquent de créer de l'hétérogénéité.

➔ Il est donc décidé de créer un sous-groupe "assemblage" (co-animation J.

<sup>1</sup>Suivi des documents d'urbanisme et d'habitat

Lelu et M. Baslé) afin de comparer les variantes et proposer si possible une façon homogène de traiter ces cas. Structures intéressées : Lorient, Saint-Brieuc, Brest, La Roche aux Féés, DDTM35.

### Etat des lieux des PLU mis à disposition de GéoBretagne

Documents d'urbanisme numérisés mais non disponibles sur GéoBretagne :

- **Pays de Brest** : est publié selon Pays de Brest (à voir si souci technique)
- **Pays Fouesnantais, Quimper Communauté, Morlaix Communauté Lannion Trégor agglomération, Pays de Guingamp, Pays de Dinan, Pays de Chateaugiron** : pas de représentant en réunion L. Ecault prendra contact,
- **Pays de Saint-Brieuc** : M. Hyvernage préconise de joindre Mickaël Mille/Sylvaine Briand,
- **Côte d'Emeraude** (uniquement Saint-Lunaire pour le moment) : va mettre à disposition prochainement,
- **Pays de Brocéliande** : 5 communes vont être mises fin avril 2013,
- **Pays d'Aubigné** : 6 communes vont être mises à disposition (et 2 autres ensuite : Vieux-Vy et Romazy),
- **Rennes Métropole** : M. Baslé relance le service SIG pour savoir si possibilité de mise à disposition,
- **La Roche aux Féés** : assemblage en cours et attend cela pour mettre à disposition,
- **Pays de Pontivy** : un groupement de commande va être lancé.
- **Pays d'Auray** : va numériser 19 communes en complément du marché DREAL
- **Pays de Redon** : à venir : Glénac (56) et sur le 44

**Q. sur le 35** Y-a-t-il des réunions avec les bureaux d'études ?

**R :** la DDTM 35 organise 2 fois / an des réunions avec les bureaux d'études.

A. Chasle-Heuzé : envoi liste des bureaux d'études invités.

**Info :** la DDTM35 a mis à disposition sur GéoBretagne les zones humides.

### Retour sur le groupe national Occupation du sol

V. Richard fait un compte rendu oral de sa participation au groupe national sur l'occupation du sol.

### Rappel du contexte

Groupe, réactivé il y a un an, dont l'objectif est de produire une nomenclature et détaillée et proposer un cahier des

charges type pour la production d'une couche Occupation des Sols.

La lettre de mission de l'IGN prévoit le début de la mission de la production d'une couche OCS GE (occupation du sol grande échelle) pour début 2014. L'IGN participe à ce groupe et souhaite utiliser la nomenclature et les travaux du groupe national pour produire cette couche à l'échelle nationale.

La dernière réunion du groupe a été l'occasion de préparer une note de cadrage pour communiquer et expliquer les choix qui ont été faits au plus grand nombre et d'étudier les modalités concrètes de production de l'OCS GE envisagées par l'IGN.

Éléments téléchargeables sur [www.geomatique-aln.fr](http://www.geomatique-aln.fr) (cf. [http://www.geomatique-aln.fr/article.php?id\\_article=314](http://www.geomatique-aln.fr/article.php?id_article=314)) dont un jeu test sur une commune (cf. également [appel à commentaires sur la nomenclature](#))

### Commentaires sur la nomenclature

- notion de couverture distinguée de la notion d'usage (le croisement des deux donne l'information sur l'occupation des sols),
- mais parmi les bases OCS existant en France tout ne rentre pas dedans d'où rubrique élément de morphologie et éléments caractéristiques,
- la base nationale (IGN) se base uniquement sur couverture et usage,
- c'est cette nomenclature qui va être utilisée pour les tests. Suite aux retours des tests, elle sera éventuellement revue,
- la partie Usage a été calé sur le [système de classification européen HILUCS](#) et c'est la notion anthropique qui est privilégiée (ce que l'Homme en fait)
- **en jaune** : c'est ce que l'IGN serait susceptible de produire au regard de ses moyens dans le cadre d'une base nationale. Le reste de la nomenclature serait posé comme cadrage national mais renseigné uniquement sur demande et sur la base de partenariats avec les collectivités locales au regard de leurs besoins. C'est cette nomenclature qui va être utilisée pour les tests prévus en 2013. Suite aux retours des tests, elle sera éventuellement revue.
- **en orange** : là où il y a matière à croisement entre couverture et usage
- débat dans le cadre de l'OCS GE : difficulté remontée par l'IGN de distinguer secondaire, tertiaire et résidentiel : envisage de tout fusionner dans une même catégorie d'usage. Souhait des collectivités pour qu'il y ait au moins distinction du résidentiel de l'économique

### Constitution de OCS GE

- **Temps de production** : 1 commune/jour pour un ETP.
- **Précision** : la plus fine qui leur a été demandée (Unité Minimale d'Intérêt : 500m<sup>2</sup> dans l'urbain et 2500 m<sup>2</sup> en rural)
- **Source des données** : BDUni en commençant par le bâti (tampon autour du bâtiment si moins de 500m<sup>2</sup>, emprise du bâtiment si + de 500m<sup>2</sup>, etc.), ensuite végétation, cours d'eau...+croisement avec RPG et système de priorité (cours d'eau prioritaire à la forêt). 80 à 85% de l'espace sont ainsi couverts. Le complément est fait par photo interprétation.
- **Contrôle qualité de l'ensemble** par échantillonnage.

**Test IGN sur 1 commune** (Maubourguet Hautes Pyrénées) donnée pour exemple et discussion

- **1 seule couche faite pour les 4 composants et le squelette**. Ce squelette est constitué des voies routières (+ 5m de large et hors impasses) et voies ferrées à partir de BDUni. Les polygones numérisés s'appuient sur le squelette qui assure la cohérence de saisie entre territoires,
- **Date de référence** : la photo aérienne de référence (la BDUni correspondante est utilisée pour la saisie). 2 départements test en 2013 avant généralisation à l'échelle nationale: Hautes-Pyrénées et Morbihan.

### Points divers

#### Tableau de bord de suivi de la numérisation des documents d'urbanisme

Le groupe souhaite que l'on entame une nouvelle campagne de mise à jour.

#### Données COSTEL

Publication par l'ensemble des agences bretonnes en cours (avant l'été sur GéoBretagne).

Avertissement : couche non comparable entre d'une année à l'autre.

Voir si couche raster disponible (cf. GIP BE?)

#### Travail régional dans le cadre de la charte foncière.

DDTM35 : a présenté démarche sur évolution de la consommation foncière (croisement de données : RPG, fichiers, fonciers, cadastre, BDTopo, etc.) et ont appliqué des principes similaires : buffer. et ont classifié chaque parcelle (mixte entre usage et couverture). Mise à disposition dans la sphère partenariat. Etat 0 en 2009. Même processus en 2011. Tâche en cours sur d'autres départements 29, 56 et 35 c'est sûr (à voir pour le 22).

S. Olivier : prépare article site édito pour présenter ces travaux (charte + wmc).

### Suites à donner

**J. Lelu** : fait un retour sur l'intégration des données PLU numérisées par la DREAL,

**P. Jules** : étudie possibilité de mettre à disposition de façon régulière un export de SuDocUH,

**J. Lelu et M. Baslé** : crée et anime un sous-groupe assemblage pour un partage de pratiques des éléments non intégrables au cahier des charges national,

**V. Rouillard** : lance le débat sur l'organisation à mettre en place sur la diffusion des PLU numérisés par la DREAL,

**L. Ecault** : prend contact avec les collectivités disposant de documents d'urbanisme numérisés mais non disponibles sur GéoBretagne,

**A. Chasle-Heuzé** : envoie liste des bureaux d'études invités aux réunions DDTM 35,

**S. Olivier** : prépare information pour valoriser les données foncières accessibles aux partenaires,

**L. Vinsonneau** : pose questions en rouge à B. Gourgand et/ou au groupe national,

**L. Vinsonneau** : relance une campagne de mise à jour du tableau de bord de suivi des documents d'urbanisme.

### PROCHAINE RÉUNION

16 septembre 2013 - 14h- 17h

en visioconférence - Rennes (salle Chateaubriand)/points infos région Brest et Saint-Brieuc / agglomération de Lorient