

Ordre du jour

- . Rappel des principaux dossiers précédentes réunions
- . Suivi des travaux nationaux
- . Cahier des charges PSMV (appel à commentaires - CNIG)
- . REX évaluation environnementale PLU/PLUi numérisés
- . Thèse intégration paysagère dans PLU/PLUi
- . Prochains dossiers PM urbanisme

Présents	Excusés	Membres	Service / Fonction
x	x	BARGAIN Julie	ADEUPA Brest
visio		BARILLE Pascal	CC Val d'Ille-Aubigné
x		BARTHOLE Sonia	Lorient Agglomération
x		BASLE Myriam	Rennes Métropole
		BESAND Valérie	DREAL Bretagne
	x	BLONDEL Xavier	Auray Quiberon Communauté
	x	BOURHIS Laurent	DDTM 29
	x	CHASLE-HEUZE Anne	DDTM 35
x		CLOAREC Anne-Laure	DREAL Bretagne
	x	DELEURME Arnaud	CC Bretagne romantique
	x	DENIEL Julien	EPF Bretagne
	x	DENIAU Julien	
	x	DUCEUX Sylvaine	Lorient Agglomération
	x	DUJARDIN Benjamin	Pontivy Communauté
	x	GUENEC Antoine	Quimperlé Communauté
	x	HAMEL Adrien	Brest Métropole
x		HERVEOU Guillaume	DDTM 35
visio		HYVERNAGE Morgane	Pays de Saint-Brieuc
		JOYEUX Marie-Laure	Auray Quiberon Terre Atlantique
	x	LARGILLET Yann-Gaël	Syndicat Mixte du Pays de Brocéliande
	x	LE VEN Baptiste	Brest Métropole
	x	LEFEUVRE Erwan	Lannion Trégor Agglomération
	x	LELU Julia	CC Pays de la Roche aux Fées
x		LEMASSON Arthur	Redon Agglomération (stagiaire)
x		MEVEL Pierre-Yves	Fougères Agglomération
	x	MEVEL VIANNAY Stéphane	Conseil régional
visio		MILLE Mickaël	St-Brieuc Agglomération
	x	MOUCHEL Armelle	DDTM 56
x		PORCQ Charlotte	Université Rennes II - Doctorante
x		REFAUVELET Julien	CC Bretagne Romantique
	x	RENAUD Gwénaél	CC Côte d'Emeraude
visio		RIOUAL Delphine	Morlaix Communauté
	x	ROSIGNOL Caroline	Lannion Trégor Agglomération
		ROUILLARD Vincent	DREAL Bretagne
x		VENDE Florent	Couesnon Marches de Bretagne
x		VIANNEY Richard	Auray Quiberon Terre Atlantique
	x	VOURC'H Grégoire	Brest Métropole et Pays de Brest

1. Principaux dossiers réunions précédentes

1.1 Réunion du 13/01/18 : ZPPA et MH

- DRAC Bretagne : présentation bases de données zones présomption prescriptions archéologiques et monuments historiques ==> données disponibles sur toute la Bretagne / bientôt sur GPU

ZPPA :

<https://geobretagne.fr/geonetwork/srv/fre/catalog.search#/metadata/128784c4-0028-45fd-9f9a-c6bfb35b78e>

SUP MH : <https://geobretagne.fr/geonetwork/srv/fre/catalog.search#/metadata/ef4d5b43-a7cd-4237-a56c-0c1d2226dec1>

Plus d'informations : <http://www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Bretagne/Ressources-documentaires/Cartographie-du-patrimoine>

1.2 Réunion du 20/03/18 : Travaux du master 2 SIGAT sur le GPU

Travail sur les freins et leviers de documents d'urbanisme sur le GPU dans le cadre des ateliers professionnels du master 2 géomatique SIGAT de l'université Rennes 2.

Lien vers le poster de restitution : https://esigat.files.wordpress.com/2018/04/poster_gpu.pdf

2. Suivi des travaux nationaux

2.1 Géoportail de l'Urbanisme

Suivi du dossier : Anne-Laure CLOAREC

a- État d'avancement des publications

Côtes d'Armor : 61 DU publiés
 Finistère : 180 DU publiés
 Ille-et-Vilaine : 87 DU publiés
 Morbihan : 17 DU publiés

Moyenne nationale = 60 par département

Forte progression en 1 an : +79 % de versements au niveau national depuis mars 2018.

b- Séminaire national des équipes projets du 7 février 2019

Orientation GPU

d'ici 2020 : remplir le GPU et le rendre accessible + fiabilisation avec l'application @ctes (7 départements pilotes)
 d'ici 2022 : règles d'urbanisme accessibles et compréhensibles, applicables à la parcelles

Point avancement publication SUP

- SUP canalisation gaz : Cerema numérise pour la DGPR =>versement prévu en 2019

- SUP AS1 (périmètres captage) : CADA saisie et estime donnée non sensible Ministère de la santé souhaite vérifier à quel niveau de précision diffuser sur GPU => Atlas santé alimentera GPU (phase pilote région ARA fin 2019)

- SUP MH : actuellement sur atlas patrimoine (outil informatif)
 Publication des SUP au format CNIG prévue d'ici janvier 2020

- SUP AC3 et AL10 (réserves naturelles et parcs nationaux) => publiées sur GPU

Clarifications réglementaires

- SUP : publication GPU permet d'assurer opposabilité lorsque pas annexées aux DU

- DU : GPU remplace la publication dans recueil administratif mais publication sur GPU ne conditionne pas opposabilité du DU. La publication GPU est obligatoire. Le document opposable est celui consultable au siège autorité compétente.

c- Mobilisation de la DGD

La DDTM 22 mobilise la dotation générale de décentralisation (DGD) au titre de la mise en œuvre des documents d'urbanisme (commission d'attribution départementale) : elle conditionne le versement de la 3e tranche à la collectivité, une fois le DU publié sur le GPU.

La DREAL a proposé la généralisation aux 4 commissions départementales.

* Questions / réponses *

Remarques :

- validateur MD ne fonctionne pas => à faire remonter

- GPU ne teste pas géographie des objets (pas bloquant)

- possibilité de faire remonter question en direct via l'onglet contact :

<https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr/contact/>

Questions :

- Problème métadonnée : pas possibilité de prendre xml catalogue interne MD
=> obligation faire fiche avec outil GPU
=> tester avec nouveau standard MD
=> peut-on récupérer xml vierge du GPU ?

- Quand PLUi arrive entre temps, on fait sur cadastre actuel : que faire sur les zones en chevauchement ? => A Rennes métropole, ils ont fait une version propre interne (limite communale version maison, bâti et parcelles cadastrales DGFIP)

- difficulté codes d'accès DDTM 56 => la DREAL contacte la DDTM 56 pour voir si possibilité de débloquent situation

- échéance RPCU ? => 2020 pour le 35, à priori pas programmé pour le 22

2.2 SUP

Suivi du dossier : Vincent ROUILLARD

- révision du standard SUP à minima
- modification des consignes de saisie des métadonnées : plus de souplesse dans cette IRTU, mots clés
- à noter : révision nomenclature SUP canalisation

* Questions / réponses *

- Annexe symbologie : plans des servitudes obligatoires dans les plan papier PLU/PLUi. Certaines SUP ne sont opposables aux ADS qu'une fois éditées dans un PLU/PLUi → Vincent va transmettre la liste des ces SUP concernées lors du prochain PMurba

2.3 Divers : données DVF

Données DVF mis en ligne en opendata au niveau national

3. Projet modélisation PSMV

Suivi du dossier: Myriam BASLE

version avril 2019 en cours de validation projet geostandard : appel à commentaires en cours
projet de modèle va être testé sur PSMV Besançon, La Rochelle...

Remarques : modélisation calée sur logique PLU/PLUi mais les prescriptions particulières ne rentrent pas dans ce standard. Besançon et Rennes constatent un décalage entre des prescriptions locale et le projet de codifications pas toujours conformes avec le code de l'urba.

=> faire remonter les remarques à Myriam

4. REX évaluation environnementale PLU/PLUi numérisés

Suivi du dossier : Valérie BESAND

projet soumis à avis des services de l'État (en particulier évaluation environnementale) : dossier énorme des PLUi

=> expérimentation avec certaines collectivités : transmission/publication sur GéoBretagne des couches SIG des Plui pour les services d'Etat le temps de l'instruction = gain de temps même si problème de format et qualité des données

PROPOSITION : faire atelier de travail sur un cahier des charges commun

Objectifs :

- simplification pour BE et collectivité
- simplification mission évaluation, enquêtes publiques
- éviter aux collectivités de payer 2 fois
- permettre de vérifier que version numérique correspond aux versions papier

Ce qui est important :

- amender cahier charges cnig
- même cdc pour arrêt et approbation
- prévoir temps contrôle pour format CNIG au moment de l'arrêt

REX Val d'Ile-Aubigné

- demande au standard CNIG à la phase d'arrêt du document pour permettre vérifications et corriger erreurs classification pendant phase instruction enquête publiques

Remarque :

- s'appuyer sur structure odt plutôt que xml (pour séparer en chapitre et ensemble du doc)
- enjeux politiques forts qui ne permettent pas toujours au service technique d'imposer des contraintes aux BE

=> PREVOIR ATELIER LORS DU PROCHAIN PM URBANISME

5. Thèse intégration paysagère dans PLU/PLUi

Suivi du dossier: Charlotte PORCQ

- master archéo géographie
- thèse cofinancée par la région Bretagne (depuis 1 an 1/2 → encore 1 an 1/2)

-- Objectifs Thèse -
recenser les expériences de la prise en compte du paysage et montrer pour chaque traduction quelles ressources utilisées pendant travail ou à mobiliser pour défendre projet auprès aménageurs, etc.

-- Sources, outils utilisés --
- utilisation carto ancienne pour prolonger corridor écologique, etc.
- recensement de territoires en cours élaboration PLUi (ex : Lorient agglo)
- kartenn et kartenn story

projet de webmapping ou storymap avec un master sigat => recherche outil pour le faire

Remarque : PLUi RM focus autour patrimoine et trame verte et bleue (OAP métropolitaine)

6. REX CC Val d'Ile Aubigné sur gestion données vivantes

Données vivantes Val d'Ile Aubigné :
- tables données vivantes calquées sur standard
- logiciel ads branchée sur ces tables
- logique « annule et remplace »
- trigger infosurf
- libellés longs et libellés courts

* Questions / remarques *

sur DPU mis dans infosurf au moment approbation et la donnée vivante = évolutions qui pourraient y avoir sur ces DPU pourquoi pas faire un arrêté de mise à jour pour modif PLU, ré-annexé au PLU ?
=> DPU peut être modifié sans générer

une modif du PLU (pas de modif du règlement)

autres données :

lotissements ⇒ non annexées au PLU/PLUi

ENS, zonage environnementale, zone de bruit, ZAD,

remarque St brieuc = outil de gestion complémentaire pour urbanistes et pas forcément ADS

=> PREVOIR ATELIER LORS DU PROCHAIN PM URBANISME

7. Travaux à venir

- Atelier sur cdc PLU/PLUi au regard des évaluations environnementales

- Atelier sur données vivantes (DPU, ZAC, lotissements, ENS...)

Objectif : faire lien avec ADS pour remonter les infos avant le prochain Atelier

PROCHAINE RÉUNION

le mardi 17/09/19

Saint-Brieuc Armor Agglomération
5 rue du 71ème RI - SAINT-BRIEUC

de 10h à 16h